

**OVERZICHT RAADSBESLUITEN GEMEENTERAADSZITTING D.D. 22-06
2017 INGEVOLGE ART. 252 § 1 VAN HET GEMEENTEDECREET I.V.M.
HET BESTUURLIJK TOEZICHT OP DE GEMEENTEN**

BEKENDMAKING

OPENBAAR

1. Kennisneming verhindering OCMW-raadslid en verkozenverklaring opvolger

De raad neemt kennis van de tijdelijke verhindering van OCMW-raadslid Greet Van Humbeek wegens ziekte. Haar opvolgster, mevrouw Lennie Bauwens, heeft meegedeeld dat zij haar mandaat niet wenst op te nemen. Op basis van een ontvankelijke voordrachtakte wordt de heer Chiel Van Horenbeek verkozen verklaard als opvolger om het mandaat van OCMW-raadslid op te nemen tijdens de periode van verhindering van mevrouw G. Van Humbeek.

2. Overeenkomst grondafstand verkaveling 24/2015: Spiltstraat

De raad hecht zijn goedkeuring aan de onderhandse overeenkomst waarbij een aantal gronden kosteloos afstaan worden voor openbaar nut:

- o lot 8, met een grafische oppervlakte van 15 ca binnen de rooilijn van de Spiltstraat;
- o lot 7, met een oppervlakte van 1 a 95 ca, voor het onderhoud van de verlegde Kesterbeek.

3. Vernieuwen openbaar verlichtingsnet Kampenhoutsebaan (deel)

De raad hecht zijn goedkeuring aan de prijsraming van netbeheerder voor het leveren en plaatsen van 25 verlichtingspalen en 25 verlichtingstoestellen in de Kampenhoutsebaan. De kosten bedragen € 29 769,15 (btw verlegd).

4. Gunningvoorwaarden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking: Aanleg van de fietssnelweg-realisatie van de verbinding met de Spoorwegstraat

De raad hecht zijn goedkeuring aan de lastvoorwaarden en de gunningwijze via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking. De raming van de opdracht bedraagt € 55 000, inclusief btw.

5. Gunningvoorwaarden via vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking: Herinrichting Muizenstraat

De raad keurt de lastvoorwaarden en de gunningwijze goed. De raming van de werken bedraagt € 715 000, inclusief btw.

- 6. Gunningvoorwaarden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking: Aanstellen studiebureau werfopvolging en veiligheidscoördinatie herinrichting Muizenstraat**
De raad hecht zijn goedkeuring aan de lastvoorwaarden en de gunningwijze. De uitgave wordt geraamd op € 48 000, inclusief btw.
- 7. Verbouwing gemeentehuis:**
 - A. Gunningvoorwaarden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking: Demonteren, monteren en herplaatsen airco's gemeentehuis**
De raad keurt de lastvoorwaarden en de wijze van gunnen voor deze opdracht goed. De raming van deze opdracht bedraagt € 50 000, inclusief btw.
 - B. Gunningvoorwaarden via vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking: Levering en plaatsen van balies, binnenwanden en glazen wanden gemeentehuis**
De raad hecht zijn goedkeuring aan de lastvoorwaarden en de gunningwijze. De raming van deze opdracht bedraagt € 220 000, inclusief btw.
- 8. Gunningvoorwaarden via vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking: Aankoop en installatie filter op aanzuig warmtepomp GC de Melkerij**
De raad keurt de voorwaarden en wijze van gunnen goed. De raming van deze opdracht bedraagt € 27 000, inclusief btw.
- 9. Gunningvoorwaarden via open offerteaanvraag: 'Promotieovereenkomst bouw en financiering uitbreiding school De Waterleest in Epegem'**
De raad keurt de lastvoorwaarden en de wijze van gunnen goed voor deze opdracht. De raming van deze opdracht bedraagt € 2 450 000.
- 10. Gunningvoorwaarden via vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking - Uitbreiding berging school De Regenboog**
De raad hecht zijn goedkeuring aan de last- en gunningvoorwaarden. De raming voor deze uitbreiding bedraagt € 350 000 inclusief btw.
- 11. Verkoop perceel achter Spiltstraat 265**
De raad keurt de overeenkomst goed voor de verkoop van een perceel met een grafische oppervlakte van 140 m², tegen de prijs van 25 000 euro.
- 12. Akkoord verkoop grondaandeel parkeerplaats en berging residentie Hestia Het Schoolpleintje Elewijt**
De raad gaat ermee akkoord dat het grondaandeel bij autostaanplaats 22 en de bijbehorende berging in *residentie Hestia* verkocht wordt voor € 2 109.

13. Vaststelling rooilijn verkaveling VK/10/2017 Schaliënhofstraat

De raad keurt de rooilijn goed volgens het verkavelingsplan. De rooilijn van de nieuwe weg heeft een breedte van 9 m en een totale lengte van ca. 57m en eindigt achteraan in een keerpunt van 15 m op 15 m.

14. Haviland: agenda buitengewone algemene vergadering d.d. 06-09-2017

De raad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van deze buitengewone algemene vergadering.

15. Kennisneming jaarrekening 2016 OCMW

De raad neemt kennis van deze jaarrekening. De gemeente betaalde € 2 014 397,44 tegemoetkoming aan het OCMW.

16. Kennisneming jaarrekening 2016 Audio

De raad neemt kennis van deze jaarrekening.

17. Definiëring begrip dagelijks bestuur

De raad herdefinieert het begrip dagelijks bestuur en maakt hierdoor een aantal afspraken met het college en de administratie over het voeren van overheidsopdrachten, het verlenen van kasprovisies en het visum van de financieel beheerder. Het drempelbedrag om te kunnen werken met een bestelbon wordt verhoogd van € 8 500 naar € 30 000.

Verder wordt bepaald dat uitgaven van het investeringsbudget kleiner dan € 30 000 exclusief btw worden beschouwd als dagelijks bestuur en gedelegeerd worden aan het college. Voor het visum van de financieel beheerder wordt de drempel vastgesteld op € 10 000 exclusief btw.

18. Jaarrekening 2016 van de gemeente

De raad hecht zijn goedkeuring aan de jaarrekening over het dienstjaar 2016.

Enkele belangrijke cijfergegevens:

- Het exploitatiebudget sluit af met een overschot van 5,6 miljoen euro.
- Het investeringsbudget sluit af met een tekort van 4,7 miljoen euro. De investeringen werden gefinancierd met eigen middelen. Twee dure leningen werden geherfinancierd voor een totaal bedrag van 7,7 miljoen euro.
- Op 31 december 2016 bedraagt de openstaande schuld van de gemeente € 22 746 690. De schuldratio bedraagt 0,83. Dat betekent dat het 10 maanden zou duren voor de gemeente volledig schuldenvrij is indien alle inkomsten zouden worden aangewend voor het aflossen van kapitaal.

19. Budgetwijziging gemeente 2017/1

De raad keurt deze budgetwijziging goed. In deze eerste budgetwijziging van 2017 wordt het resultaat van de jaarrekening 2016 (20 miljoen euro) verwerkt en worden er een aantal wijzigingen aangebracht aan het budget van het lopende boekjaar. Het geraamde budgettaire resultaat van het

boekjaar is negatief en bedraagt - € 11 miljoen euro. Het nieuwe geraamde gecumuleerde budgettaire resultaat bedraagt € 9 miljoen euro.

20. Tijdelijke vervanging gemeentesecretaris en financieel beheerder gemeente

De raad gaat akkoord dat in de toekomst het college van burgemeester en schepenen het bevoegde orgaan is dat de kandidaat-waarnemers voor de ambten van gemeentesecretaris en financieel beheerder erkent.

21. Vernieuwing intergemeentelijke samenwerking 'Woonbeleid Noord'

De raad stemt ermee in om het intergemeentelijk samenwerkingsverband 'Woonbeleid Regio Noord' verder te zetten en het bijgevoegd subsidiedossier goed te keuren. In de budgetten van 2018 en 2019 worden de nodige kredieten voorzien.

22. Gunningvoorwaarden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking - Aankoop elektrisch voertuig

De raad hecht zijn goedkeuring aan de gunningvoorwaarden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor aankoop van een elektrische wagen. De raming voor deze aankoop bedraagt € 28 000,00 inclusief btw.

23. Facultatieve verlofdagen gemeentelijk basisonderwijs, schooljaar 2017-2018

De raad stelt onderstaande data vast als facultatieve vrije dagen in de gemeentelijke basisscholen voor het schooljaar 2017-2018:

- o Voor de Gemeentelijke Basisschool Zemst-Laar De Pimpernel:
 - o maandag 2 oktober 2017 en maandag 4 juni 2018.
- o Voor de Gemeentelijke Basisschool Elewijt De Regenboog:
 - o maandag 5 maart 2018 en maandag 30 april 2018.
- o Voor de Gemeentelijke Basisschool Epegem De Waterleest:
 - o maandag 30 april 2018 en vrijdag 18 mei 2018.

24. Gedeeltelijke afschaffing buurtweg 34 in Weerde: eerste voorlopige beraadslaging

De raad gaat principieel akkoord met de gedeeltelijke afschaffing van de buurtweg nr. 34 tussen Damstraat en Kustersvoetweg en belast het college van burgemeester en schepenen met het organiseren van het openbaar onderzoek.

25. Samenwerkingsovereenkomst voor de aanleg en de verbetering van fietsinfrastructuur langs de gewestweg N1 door de gemeente

De raad keurt de samenwerkingsovereenkomst met het Vlaams Gewest goed voor deze infrastructuurwerken.

De overeenkomst heeft betrekking op volgende deelprojecten:

- a) de aanleg van fietspaden aan weerszijden van de gewestweg N 1 tussen de Heidestraat en de gemeentegrens;

b) de aanleg van een nieuw dubbelrichtingsfietspad aan de oostzijde als bypass tussen de N1 en de Zemstsesteenweg. Aansluitend hierop zal de fietssnelweg worden aangelegd, tussen het brugdek en de Heidestraat en zal het brugdek zelf ook vernieuwd worden.

26. Budgetwijzigingen kerkfabrieken 1/2017

A. Akteneming budgetwijziging nr. 1/2017 Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw-van-Goede-Bijstand Hofstade

De raad neemt akte van deze budgetwijziging van de kerkfabriek.

B. Akteneming budgetwijziging nr. 1/2017 Kerkfabriek Sint-Engelbertus en -Bernardus Zemst-Laar

De raad neemt akte van de budgetwijziging van de kerkfabriek.

27. Subsidiereglement Gemeentelijke Seniorenadviesraad: herziening

De raad keurt de wijzigingen aan dit subsidiereglement goed.

**29. Bijkomend agendapunt namens de Vlaams Belang-fractie:
Vreemdelingentaks**

De raad neemt kennis van antwoord van het college van burgemeester en schepenen waarin gesteld wordt dat het bestuur niet de intentie heeft om bovenvermelde taks in te voeren.

**30. Bijkomend agendapunt namens de Vlaams Belang-fractie:
Werkingsubsidies Dierenasiel**

De raad neemt kennis van het antwoord van het college van burgemeester en schepenen waarbij een overzicht gegeven wordt van de uitbetaalde provinciale en gemeentelijke subsidies.

**31. Bijkomend agendapunt namens de Vlaams Belang-fractie:
Oppositieraadslid en bemiddelaar**

De raad neemt kennis van het antwoord van het college van burgemeester en schepenen.

BESLOTEN

28. Ter beschikking stellen gemeentesecretaris en financieel beheerder aan OCMW: aanpassen salariscomplement

De raad stemt in met de voorgestelde salariscomplementen van de gemeentesecretaris en de financieel beheerder voor het vervullen van de betrekking van respectievelijk OCMW-secretaris en financieel beheerder OCMW.

**De beslissingen liggen ter inzage van het publiek op het
gemeentesecretariaat
van 10 juli tot en met 30 juli 2017 tijdens de openingsuren van het
gemeentehuis**

Jocelyn Bruggeman

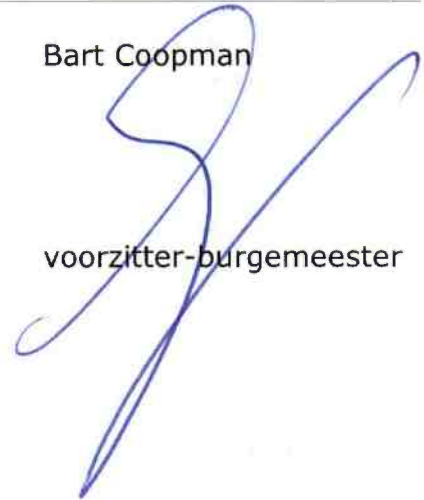


gemeentesecretaris

Namens de raad



Bart Coopman



voorzitter-burgemeester