

**OVERZICHT RAADSBSLUITEN GEMEENTERAADSZITTING D.D. 20-10
2016 INGEVOLGE ART. 252 § 1 VAN HET GEMEENTEDECREET I.V.M.
HET BESTUURLIJK TOEZICHT OP DE GEMEENTEN**

BEKENDMAKING

OPENBAAR

1. Wijziging samenstelling gemeenteraad:

A. Kennisneming ontslag gemeenteraadslid en niet-aanvaarden mandaat door opvolgster

De raad neemt kennis van het ontslag van de heer Sanne Verlinden als gemeenteraadslid en van het niet-opnemen van het mandaat door mevrouw Marina Jacobs.

B. Nazicht geloofsbrieven, eedaflegging en aanstelling opvolgingsgerechtigd raadslid

Na het onderzoek en de geldigverklaring van haar geloofsbrieven legt mevrouw Carla Vandervorst de eed af als gemeenteraadslid.

C. Vaststelling voorranglijst gemeenteraadsliden

Aansluitend aan de eedaflegging van het nieuwe gemeenteraadslid wordt de voorranglijst van de raadsleden opnieuw vastgesteld.

D. Wijziging samenstelling gemeenteraadscommissies

Mevrouw Carla Vandervorst neemt de plaats in van de heer Sanne Verlinden in de gemeenteraadscommissie Heyvaert.

2. Goedkeuring meerjarenplan 2016-2019 agb@zemst

De raad hecht zijn goedkeuring aan het meerjarenplan 2016-2019 van agb@zemst dat op 16 maart 2016 door de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf werd vastgesteld.

3. Goedkeuring budget 2016 agb@zemst

De raad hecht zijn goedkeuring aan het budget 2016 van agb@zemst dat op 16 maart 2016 door de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf werd vastgesteld.

4. Gunningvoorwaarden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking: Aanstellen ontwerper en veiligheidscoördinator studieopdracht 'Herinrichting Kerkomgeving Hofstade'

De raad hecht zijn goedkeuring aan de lastvoorwaarden en de gunningwijze bij vereenvoudigde onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor het aanstellen van een ontwerper voor de studieopdracht en veiligheidscoördinatie voor de herinrichting van de kerkomgeving in Hofstade. De uitgave voor deze studieopdracht wordt geraamd op € 39 000, inclusief btw.

5. Gunningvoorwaarden via open aanbesteding: Wegenis- en rioleringswerken collector Schom

De raad hecht zijn goedkeuring aan de lastvoorwaarden en de gunningwijze via open aanbesteding voor deze opdracht. Aquafin plant rioleringswerken in de Hoogstraat en Haneweg om het afvalwater, dat nu in de Kleempoelbeek en de Leibeek geloosd wordt te scheiden. Het gemeentebestuur plant, naar aanleiding van deze werken, de aanleg van gescheiden fietspaden langs dit tracé. De kosten voor de aanleg van de fietspaden vallen ten laste van de gemeente. De raming bedraagt € 1 204 209,67 (exclusief btw waarvan € 1 059 821,17 ten laste van Aquafin, € 79 931,00 ten laste van de gemeente Zemst (niet-subsidieerbaar) en € 64 457,50 ten laste van de gemeente Zemst (subsidieerbaar via het fietsfonds).

6. Aankoop perceel achter Humbeeksebaan 186

De raad keurt de onderhandse overeenkomst goed waarbij de gemeente het achterste deel van het perceel achter de Humbeeksebaan 186 aankoopt voor € 64 800.

7. Verkoop grondaandeel residentie Elewijck hoek Tervuursesteenweg-Vekestraat Elewijt

De raad keurt de onderhandse verkoopovereenkomst goed voor de verkoop van appartement 4, een carport, een staanplaats en de aandelen in de gemeenschappelijke delen, waaronder de grond, in residentie Elewijck, Tervuursesteenweg 605 in 1982 Zemst-Elewijt. De verkoopprijs bedraagt € 36 775,62.

8. Grondtransacties rooilijn verschillende straten: Kleempoelstraat, Rekelstraat, Van Innisstraat en Paardenstraat-Kreupelstraat

De raad keurt enkele onderhandse ontwerpovereenkomsten goed voor:

- o de kosteloze grondafstand, van de gronden gelegen binnen de rooilijn van de Kleempoelstraat, Rekelstraat en Van Innisstraat voor een oppervlakte van 32,44 m²;
- o de verkoop tegen de prijs van € 900,00 van een grondoverschot gelegen buiten de rooilijn van de Paardenstraat-Kreupelstraat voor een oppervlakte van 12 m²;
- o de vergoeding van de getroffen opstanden voor een bedrag van € 30,00.

9. Finilek: agenda buitengewone algemene vergadering d.d. 16-12-2016

De raad keurt de agenda van deze buitengewone algemene vergadering goed.

10. Finilek: aanwijzing gemeentelijke afgevaardigden buitengewone algemene vergadering d.d. 16-12-2016

De raad wijst raadslid Ilse Van de Velde aan als gemeentelijk vertegenwoordiger en raadslid Marc De Fraeye als haar plaatsvervanger.

11. Gunningvoorwaarden via open aanbesteding: Herfinanciering lening bouw fase 1 en fase 2 Gemeentelijke Basisschool De Regenboog

De raad hecht zijn goedkeuring aan het bestek voor de opdracht voor het herfinancieren van de lening voor de bouw van de Gemeentelijke Basisschool De Regenboog omdat de intrestlasten hierdoor kunnen verminderd worden. De opdracht zal gegund worden via open aanbesteding en de raming bedraagt € 800 000.

12. Budgetwijziging gemeente 2016/2

De raad keurt deze budgetwijziging goed.

13. Wijziging personeelsformatie en organogram gemeentelijke diensten

De raad keurt de gewijzigde personeelsformatie en het nieuwe organogram van de gemeentelijke diensten goed. Bij de integratie van de diensten van gemeente en OCMW blijkt steeds meer dat er op enkele cruciale plaatsen behoefte is aan hoger opgeleid personeel om de organisatie mee vorm te geven en om de opdrachten zowel in omvang als in complexiteit professioneel te kunnen aanpakken.

14. Delegatie bevoegdheden personeelsaangelegenheden aan college van burgemeester en schepenen

De raad besluit de volgende bevoegdheden inzake personeelsaangelegenheden te delegeren aan het college van burgemeester en schepenen:

- o de vaststelling van de rechtspositieregeling;
- o de vaststelling van de personeelsformatie;
- o de vaststelling van het organogram;
- o de invulling van het begrip dagelijks personeelsbeheer;
- o de aanstelling van een waarnemend gemeentesecretaris en waarnemend fi-nancieel beheerder;
- o dadingen met personeelsleden die de beëindiging van het dienstverband, en meer bepaald de gevolgen daarvan, tot voorwerp hebben.

15. Gedeeltelijke verlegging buurtweg 90 in Zemst: tweede beraadslaging en rooilijnplan

De raad neemt akte van de bezwaren die ingediend werden tijdens het openbaar onderzoek en verklaart deze ontvankelijk. De raad verwerpt de ingediende bezwaren en stemt definitief in met de gedeeltelijke verlegging van buurtweg nr. 90 in Zemst en stelt het rooilijnplan vast.

16. Bijkomend agendapunt namens de sp.a-fractie: aanleg zebrapaden schoolomgeving Epegem

De raad gaat akkoord met het voorstel van de sp.a-fractie om een bijkomend zebrapad te voorzien in het Waenrodehof, ter hoogte van de verkeersheuvel met de Beekstraat maar verwerpt het voorstel om

onmiddellijk een bijkomend zebrapad in de Kreupelstraat aan te leggen ter hoogte van de voetweg richting Waenrodehof.

**17. Bijkomend agendapunt namens de Vlaams Belang-fractie:
Dierenasiel Zemst**

De raad verwerpt het voorstel van de Vlaams Belangfractie om de bevoegdheid 'Dierenwelzijn' onder te brengen bij de schepen van Milieu.

**18. Bijkomend agendapunt namens de Vlaams Belang-fractie:
Kunstgrasvelden**

De raad verwerpt het voorstel van de Vlaams Belangfractie om de kunstgrasvelden van KFC Epegem en FC Zemst voorlopig niet meer te gebruiken.

**19. Bijkomend agendapunt namens de VLAM-fractie: Goedkeuring
principe om het dierenasiel van Zemst over te nemen door de
gemeente Zemst**

De raad stemt niet over dit voorstel van de VLAM-fractie maar er wordt overeengekomen om aan de raad een plan van aanpak op te stellen tegen het eind van dit jaar.

**20. Bijkomend agendapunt namens de VLAM-fractie: Een schrijven
sturen aan de bevoegde overheid met voorstellen om
verkeersveiligheid dringend te laten verbeteren op 2 cruciale
punten aan de Brusselsesteenweg te Zemst (situatie Damstraat en
situatie jaagpad naast de Zenne en de Brusselsesteenweg)**

De raad stemt niet over dit voorstel van de VLAM-fractie, maar dringt erop aan om het overleg met AWV over deze aangelegenheid zo snel als mogelijk te organiseren en niet te wachten op het eerstvolgende periodieke overleg.

**21. Bijkomend agendapunt namens de voltallige oppositie:
herbestemming Zemstse kerken**

Het voorstel van de voltallige oppositie om per fractie in de gemeenteraad een afgevaardigde te laten zetelen in de gemeentelijke werkgroep wordt verworpen.

**De beslissingen liggen ter inzage van het publiek op het
gemeentesecretariaat van 8 november tot en met 28 november 2016
tijdens de openingsuren van het gemeentehuis**

Jocelyn Bruggeman



gemeentesecretaris

Namens de raad



Bart Coopman



voorzitter-burgemeester