

**OVERZICHT RAADSBESLUITEN GEMEENTERAADSZITTING D.D. 15-09
2016 INGEVOLGE ART. 252 § 1 VAN HET GEMEENTEDECREET I.V.M.
HET BESTUURLIJK TOEZICHT OP DE GEMEENTEN**

BEKENDMAKING

OPENBAAR

1. Wijziging statuten agb@zemst:

A. Kennisneming niet-goedkeuring gemeenteraadsbesluit van 24 maart 2016 wijziging statuten agb@zemst

De raad neemt kennis van het niet-goedkeuringsbesluit van 8 juli 2016 van de bevoegde Vlaamse minister.

B. Intrekking gemeenteraadsbesluit van 24 maart 2016 wijziging statuten agb@zemst

De raad besluit om zijn gemeenteraadsbesluit van 24 maart 2016 in te trekken aangezien de voorgestelde statutenwijziging niet goedgekeurd werd door de bevoegde Vlaamse minister.

2. Gezamenlijke overeenkomst met het Vlaams Energiebedrijf door de gemeenten, OCMW'S en politiezones voor elektrische energie en aardgas voor hun installaties en gebouwen en de openbare verlichting

De raad hecht zijn goedkeuring aan de overeenkomst voor het leveren van elektriciteit en aardgas met het Vlaams Energiebedrijf (VEB) en aanvaardt het mandaat van het OCMW Zemst. Het VEB werkt als een aankoopcentrale en staat in voor de achterliggende aanbestedingen. Hierdoor kunnen lokale besturen een energiecontract aangaan met het VEB als vergunde energieleverancier zonder een aanbesteding te moeten doen. Het VEB wordt dan energieleverancier voor elektriciteit en aardgas. Het VEB levert steeds 100 % groene, CO² neutrale stroom.

3. Definitieve vaststelling Ruimtelijk Uitvoeringsplan RUP22bis Binnengebied Dynastiestraat-Molenveld

De raad aanvaardt definitief het ruimtelijk uitvoeringsplan RUP22bis Binnengebied Dynastiestraat-Molenveld, bestaande uit een grafisch plan met bijhorende stedenbouwkundige voorschriften en een toelichtingsnota bestaande uit een weergave van de feitelijke en juridische toestand en de relatie met het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan.

4. Definitieve vaststelling Ruimtelijk Uitvoeringsplan RUP03ter Te beschermen landschappelijke zichten

De raad aanvaardt definitief het ruimtelijk uitvoeringsplan 'RUP03ter Te beschermen landschappelijke zichten', bestaande uit een grafisch plan met bijhorende stedenbouwkundige voorschriften en een toelichtingsnota bestaande uit een weergave van de feitelijke en juridische toestand en de relatie met het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan.

- 5. Subsidiereglement Gemeentelijke Raad voor Ontwikkelingssamenwerking Zemst (GROZ): herziening**
De raad stemt in met de wijzigingen aan het reglement voor de verdeling van de subsidies aan de Gemeentelijke Raad voor Ontwikkelingssamenwerking Zemst. Dit reglement bevat een verdeelsleutel om de jaarlijkse toelage van de gemeente aan de GROZ over haar leden op objectieve wijze te verdelen.
- 6. Gunningvoorwaarden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking: Aanstellen ontwerper en veiligheidscoördinator 'Herinrichting Molenveld tussen V. Servranckxstraat en Molenbeekstraat'**
De raad hecht zijn goedkeuring aan de voorwaarden en wijze van gunnen via de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor de aanstelling van een ontwerper en veiligheidscoördinator voor de studieopdracht 'Herinrichting Molenveld tussen V.Servranckxstraat en Molenbeekstraat'. De raming van deze opdracht bedraagt € 48 000, inclusief btw.
- 7. Gunningvoorwaarden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking: Aanstellen ontwerper en veiligheidscoördinator studieopdracht 'Herinrichting Driesstraat tussen Diependaalstraat en Binnenbeek'**
De raad hecht zijn goedkeuring aan de voorwaarden en wijze van gunnen via de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor de aanstelling van een ontwerper en veiligheidscoördinator voor de studieopdracht 'Herinrichten Driesstraat tussen Diependaalstraat en Binnenbeek'. Het is de bedoeling om via de herinrichting van de Driesstraat enerzijds de zwakke weggebruiker beter te beschermen en anderzijds om de snelheid van het doorgaand verkeer te beperken. De raming van deze opdracht bedraagt € 58 000, inclusief btw.
- 8. Overeenkomst verkaveling 06/2016: Binnenweg**
De raad keurt de overeenkomsten met de verkavelaars goed voor:
- o de nodige grondafstand voor de aanleg van wegenis;
 - o het stellen van een bankgarantie voor een geraamd bedrag van 97 000 euro voor de aanleg van wegenis en nutsleidingen;
 - o de compensatie voor de te weinig afgestane grond, volgens de 22 % grondafstandsregel, voor een bedrag van 37 315,05 euro.
- 9. Beëindiging huurkoopovereenkomst en aankoop De Melkerij**
De raad stemt ermee in om de huurkoopovereenkomst voor het gebouw De Melkerij vervroegd te beëindigen, het goed aan te kopen en als laatste schijf € 417 118,82 te betalen aan de eigenares.
- 10. Concessieovereenkomst curlinghal Driesstraat Zemst-Elewijt**
De raad keurt de concessieovereenkomst goed tussen de gemeente en Curling Club Zemst waardoor die laatste een curlinghal kan bouwen in de recreatiezone Den Dries in Elewijt.

11. Overname wegenis: Achter de Melkerij

De raad keurt de akte van de kosteloze grondoverdracht goed van de nieuw aangelegde straat 'Achter de Melkerij'.

12. Verkoop grondaandeel residentie Elewijck hoek Tervuursesteenweg-Vekestraat Elewijt

De raad stemt ermee in om het grondaandeel van appartement 2 in de residentie Elewijck, de carport, het deel van de tuin en de gemeenschappelijke delen te verkopen aan de kandidaat-koper voor € 32 236,42.

13. Recht van opstal fietsenstalling Vrije Gesubsidieerde Basisschool De Zonnewijzer Weerde

De raad gaat akkoord om een recht van opstal te verlenen om een fietsenstalling te plaatsen voor de Vrije Gesubsidieerde Basisschool De Zonnewijzer Weerde, die ook gebruikt kan worden door kinderdagverblijf De Kaboutertuin.

14. Iverlek - Eandis Assets: agenda's buitengewone algemene vergaderingen d.d. 03-10-2016 - statutenwijziging

De raad hecht zijn goedkeuring aan de agenda's van de buitengewone algemene vergaderingen van Iverlek en Eandis Assets van 3 oktober 2016, inbegrepen het voorstel tot statutenwijziging.

15. Borgstelling thesauriebewijzenprogramma FINILEK

De raad gaat akkoord dat de gemeente zich borg stelt ten aanzien van de houders van thesauriebewijzen uitgegeven onder het Thesauriebewijzenprogramma van de financieringsintercommunale Finilek. Deze borgstelling is beperkt tot een maximaal te waarborgen bedrag van 920 000 euro.

16. Verlenging convenant korte afwezigheden in het basisonderwijs

De raad keurt het convenant goed over de korte vervangingen in de basisscholen van de scholengemeenschap Kastze met terugwerkende kracht vanaf 1 september 2016. De bedoeling van dit convenant is om binnen de scholengemeenschap een eigen beleid te kunnen voeren betreffende vervangingen van korte afwezigheden van personeelsleden aangesteld in een wervingsambt van het bestuurs- en onderwijzend personeel.

17. Budgetwijzigingen kerkfabrieken 1/2016:

A. Akteneming budgetwijziging nr. 1/2016 Kerkfabriek Sint-Hubertus Elewijt

B. Akteneming budgetwijziging nr. 1/2016 Kerkfabriek Sint-Clemens Epegem

C. Akteneming budgetwijziging nr. 1/2016 Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw-van-Goede-Bijstand Hofstade

D. Akteneming budgetwijziging nr. 1/2016 Kerkfabriek Sint-Martinus Weerde



E. Akteneming budgetwijziging nr. 1/2016 Kerkfabriek Sint-Pieter Zemst

F. Akteneming budgetwijziging nr. 1/2016 Kerkfabriek Sint-Engelbertus en -Bernardus Zemst-Laar

De raad neemt hiervan kennis.

18. Budgetten kerkfabrieken 2017:

A. Akteneming budget 2017 Kerkfabriek Sint-Hubertus Elewijt

B. Akteneming budget 2017 Kerkfabriek Sint-Clemens Epegem

C. Akteneming budget 2017 Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw-van-Goede-Bijstand Hofstade

D. Akteneming budget 2017 Kerkfabriek Sint-Martinus Weerde

E. Akteneming budget 2017 Kerkfabriek Sint-Pieter Zemst

F. Akteneming budget 2017 Kerkfabriek Sint-Engelbertus en -Bernardus Zemst-Laar

De raad neemt hiervan kennis.

**De beslissingen liggen ter inzage van het publiek op het
gemeentesecretariaat
van 4 tot en met 23 oktober 2016 tijdens de openingsuren van het
gemeentehuis**

Namens de raad

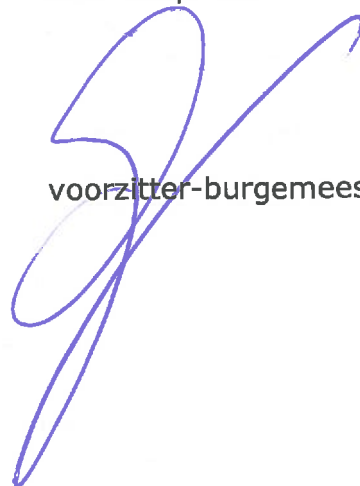
Jocelyn Bruggeman



gemeentesecretaris



Bart Coopman



voorzitter-burgemeester