

**OVERZICHT RAADSBESLUITEN GEMEENTERAADSZITTING
D.D. 26-03 2015**

BEKENDMAKING

OPENBAAR

1. Drankperimeter tijdens zomerevenementen in Zemst: Weerdse Bierfeesten, Zemst Zingt, Pleinpop, Soiree Tropicale, TD-Verniet en de Cocktail

De raad keurt de politieverordening goed waardoor er een drankperimeter zal ingesteld worden voor enkele grootschalige zomerevenementen. Deze legt een verbod op op het bezit van alcohol voor iedereen in de belangrijkste omliggende straten van het evenement.

2. Gunningvoorwaarden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking: aanstellen ontwerper en veiligheidscoördinator studieopdracht 'Herinrichting Lange Ravestraat'

De raad hecht zijn goedkeuring aan het bestek voor de aanstelling van een ontwerper en een veiligheidscoördinator voor de studieopdracht 'Herinrichting Lange Ravestraat'. Deze opdracht kadert in het budget voor de herinrichting van lokale wegen en zwarte punten evenals voor het aanleggen en verbeteren van fietspaden. De Lange Ravestraat is opgenomen in het bovenlokaal functioneel fietsroutenetwerk. De raming van deze opdracht bedraagt € 36 300, inclusief btw.

3. Aankoop perceel Vijverlaan

De raad keurt de overeenkomst goed voor de aankoop van dit perceel met een oppervlakte van 25 are 20 centiare tegen de prijs van 27,00 euro/m², of een geraamd totaal van 68 040 euro.

4. Aankoop perceel Gasthuishofweg/Tervuursesteenweg

De raad keurt de overeenkomst goed waarbij de gemeente dit perceel met een oppervlakte van 1 hectare 13 are 84 centiare tegen de prijs van 45 euro per vierkante meter, of in totaal 512 280 euro, aankoopt.

5. Grondtransacties rooilijnen: verschillende straten: Edgard Tinelstraat, Leopoldstraat, Linterpoortenlaan, Vredelaan, Warandeweg en Weerstandersstraat

De raad hecht zijn goedkeuring aan de overeenkomsten voor kosteloze grondafstand met een oppervlakte van 637,09 m² die afgesloten werden ter realisatie van rooilijnen.

6. Gunningvoorwaarden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking: aankoop heteluchtschroeiër voor minitractor

De raad hecht zijn goedkeuring aan het bestek van deze opdracht die zal gegund worden via de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking. De raming van deze opdracht bedraagt € 35 000, inclusief btw.

7. Wederaankoop kavel 2 gemeentelijke bouwgronden Van Innisstraat Zemst-Elewijt

De raad gaat akkoord dat de gemeente kavel 2 van de gemeentelijke bouwgronden in de Van Innisstraat in Zemst-Elewijt terugkoopt van de oorspronkelijke koper voor € 103 487,42.

8. Kennisneming gouverneur: Aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019, Budgetwijziging 1/2014 en Budget 2015

De raad neemt kennis van de brief van de provinciegouverneur waarbij hij meedeelt dat hij kennis genomen heeft van de besluiten van de gemeenteraad over de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019, de budgetwijziging 1/2014 en het budget 2015.

9. Definiëring begrip dagelijks bestuur

De gemeenteraad herdefinieert het begrip dagelijks bestuur waardoor een aantal afspraken gemaakt worden over het voeren van overheidsopdrachten, het verlenen van kasprovisies en het visum van de financieel beheerder. Voortaan gelden volgende afspraken en drempels:

- overheidsopdrachten die jaaroverschrijdend zijn en betaald worden van het exploitatiebudget, zoals het lappen van de ramen, periodieke keuringen van elektriciteit en mechanische toestellen, kleine bureelbenodigdheden worden gedelegeerd;
- het maximum bedrag van de kasprovisie wordt opgetrokken naar € 5 000 exclusief btw;
- bij het visum van de financieel beheerder wordt verwezen naar de nieuwe regelgeving inzake overheidsopdrachten. De drempel voor visum wordt zo gelegd op € 8 500 exclusief btw.

10. Opneming betrekkingen gesubsidieerde contractuelen in personeelsformatie

De raad gaat akkoord om vanaf 1 april 2015 tien voltijdse betrekkingen van gesubsidieerde contractuelen op te nemen in de personeelsformatie als gewone contractuele betrekkingen. Deze operatie is het gevolg van het feit dat de Vlaamse regering besloten heeft het stelsel van de contingent-gesco's op te heffen en de bestaande gesco-betrekkingen bij de plaatselijke besturen te regulariseren.

11. Nieuwe personeelsformatie en organogram

De raad stelt de nieuwe personeelsformatie vast en hecht zijn goedkeuring aan het organogram van de gemeentelijke diensten. De wijzigingen zijn het gevolg van de doorlichting van de gemeentelijke organisatie die plaatsvond met het oog op de organisatie van een maximale samenwerking tussen gemeente en OCMW op het vlak van de ondersteunende en beleidsprocessen.

12. Beheersovereenkomst gemeente - OCMW

De raad keurt de beheersovereenkomst goed met het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn van Zemst met als doel een doorgedreven samenwerking te organiseren tussen de gemeente Zemst en het OCMW

van Zemst. Bij de uitwerking van deze samenwerkingsovereenkomst werd zoveel als mogelijk rekening gehouden met de recente conceptnota van de Vlaamse regering waarbij vooropgesteld wordt om het OCMW te laten integreren in de gemeente tegen 2019.

13. Speelstraten in Zemst

De raad keurt het principe goed om in Zemst gedurende de maanden juli en augustus een aantal speelstraten in te richten. Een speelstraat is een straat die tijdens een bepaalde periode afgesloten kan worden voor doorgaand verkeer zodat kinderen de mogelijkheid krijgen om op straat te spelen. Spelende kinderen hebben gedurende deze periode voorrang op het verkeer. De bewoners moeten zelf de afsluithekken verplaatsen. Om zeker te zijn dat speelstraten nuttig gebruikt worden, werden een aantal criteria opgesteld waaraan elke aanvraag zal worden afgetoetst vooraleer er toestemming gegeven wordt.

14. Aanpassing maximumcapaciteiten gemeentescholen 2015

De raad stelt de maximumcapaciteiten voor de gemeentelijke basisscholen van Zemst als volgt vast:

- GBS Epegem De Waterleest - totaal 655 kinderen:
 - totaal kleuterschool 224 kinderen als volgt verdeeld: peuterklas, 1ste kleuterklas, 2de en 3de kleuterklas elk 56 kinderen;
 - totaal lagere school 431 kinderen als volgt verdeeld: 1ste, 2de, 3de, 4de en 5de leerjaar elk 75 leerlingen en 6de leerjaar 56 leerlingen.
- GBS Elewijt De Regenboog - totaal 508 kinderen:
 - totaal kleuterschool 203 kinderen als volgt verdeeld: peuterklas en 2de kleuterklas elk 50 kinderen, 1ste kleuterklas 52 kinderen en 3de kleuterklas 51 kinderen;
 - totaal lagere school 305 kinderen als volgt verdeeld: 1ste, 3de, 5de en 6de leerjaar elk 50 leerlingen, 2de leerjaar 53 leerlingen, 4de leerjaar 52 leerlingen.
- GBS Zemst-Laar De Pimpernel - totaal 300 kinderen:
 - totaal kleuterschool 125 kinderen als volgt verdeeld: peuterklas, 1ste en 3de kleuterklas elk 30 kinderen, 2de kleuterklas 35 kinderen;
 - totaal lagere school 175 kinderen als volgt verdeeld: 1ste, 2de, 3de, 4de leerjaar en 5de leerjaar elk 30 leerlingen en 6de leerjaar 25 leerlingen.

15. Gunningvoorwaarden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking: leveren en plaatsen fietsoverkapping school De Regenboog

De raad hecht zijn goedkeuring aan het bestek voor de levering en plaatsing van een fietsenstalling in de school De Regenboog. Deze opdracht zal gegund worden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking. De raming van deze opdracht bedraagt € 55 000, inclusief btw.

16. Gunningvoorwaarden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking: geluidsinstallatie podiumzaal GC De Melkerij

De raad hecht zijn goedkeuring aan het bestek voor de aankoop van een geluidsinstallatie voor de podiumzaal van het Gemeenschapscentrum De Melkerij. Deze opdracht zal gegund worden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking. De raming van deze opdracht bedraagt € 70 000, exclusief btw.

17. Gunningvoorwaarden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking: leveren en plaatsen zonwering bibliotheek Zemst

De raad hecht zijn goedkeuring aan het bestek voor de levering en plaatsing van zonwering in de hoofdbibliotheek van Zemst. Deze opdracht zal gegund worden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking. De raming bedraagt € 48 000, inclusief btw.

**De beslissingen liggen ter inzage van het publiek op het
gemeentesecretariaat
van 14 april tot en met 3 mei 2015 tijdens de openingsuren van het
gemeentehuis**

Jocelyn Bruggeman

Namens de raad

Bart Coopman



gemeentesecretaris

voorzitter-burgemeester