

**OVERZICHT RAADSBSLUITEN GEMEENTERAADSZITTING D.D. 22-10  
2015 INGEVOLGE ART. 252 § 1 VAN HET GEMEENTEDECREET I.V.M.  
HET BESTUURLIJK TOEZICHT OP DE GEMEENTEN**

**BEKENDMAKING**

**OPENBAAR**

**1. Gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening (GECORO):  
vervanging plaatsvervangend deskundig lid**

De raad wijst de heer Michaël Van Beersel aan als plaatsvervangend deskundig lid van de GECORO (Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening).

**2. Gunningvoorwaarden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking: Aanstellen ontwerper en veiligheidscoördinator studieopdracht 'Aanpassingswerken Schranslaan'**

De raad hecht zijn goedkeuring aan de voorwaarden en wijze van gunnen via de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor de opdracht 'Aanstelling van een ontwerper en veiligheidscoördinator voor de studieopdracht 'Aanpassingswerken Schranslaan'. Het is de bedoeling om de bestaande betonverharding op te breken en te vervangen door een verharding in asphalt, inclusief de aanleg van een degelijke fundering. Tegelijkertijd zal een deel van de riolering vernieuwd worden. De raming van deze opdracht bedraagt € 36 000, inclusief btw.

**3. Gunningvoorwaarden via vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking: Verkavelingen 2015: Gulderij en Zenneblokweg**

De raad hecht zijn goedkeuring aan de voorwaarden en wijze van gunnen via de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking voor de opdracht 'Riolering- en wegenwerken verkavelingen Gulderij en Zenneblokweg'. De raming van deze opdracht bedraagt:

- o Zenneblokweg : € 44 702,97 (inclusief btw).
- o Gulderij : € 88 230,18 (inclusief btw).

**4. Aangepaste onderhandse verkoopovereenkomst 2 percelen achter Heidestraat**

De raad hecht zijn goedkeuring aan de aangepaste onderhandse overeenkomst waarbij de gemeente twee achteringelegene percelen in de Heidestraat in Zemst aankoopt. Deze aankoop kadert in het project om de fietssnelweg Antwerpen-Mechelen te verbinden met de kanaalroute Vilvoorde-Brussel via het jaagpad van de Zenne. De percelen hebben een totale oppervlakte van 1 ha 23 a 24 ca en de koopprijs bedraagt € 37 000.

**5. Vestiging ondergrondse erfdienstbaarheid regenwaterafvoer recreatiezone De Waterleest Zemst-Eppegem**

De raad hecht zijn goedkeuring aan de overeenkomst waardoor er een ondergrondse erfdienstbaarheid gevestigd wordt op een privé-eigendom om er een regenwaterafvoerleiding voor de recreatiezone De Waterleest te kunnen aanleggen. Het gemeentebestuur wenst via deze regenwaterafvoerleiding de wateroverlast in de recreatiezone De Waterleest in Zemst-Eppegem op te lossen.

**6. Grondtransacties rooilijnen: verschillende straten: Hoogstraat, Linterpoortenlaan, Mechelbaan, Pastorijsstraat en Gulderij**

De raad keurt in het kader van de realisatie van rooilijnen volgende overeenkomsten goed:

- o kosteloze grondafstand met een oppervlakte van 177 m<sup>2</sup>;
- o grondafstand met een oppervlakte van 6 m<sup>2</sup> tegen betaling van 600 euro.

**7. Iverlek: agenda buitengewone algemene vergadering d.d. 14-12-2015, fusie-operatie inclusief statuten Eandis Assets en vaststelling mandaat**

De raad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Iverlek van 14 december 2015 en keurt tevens de voorgestelde fusie-operatie en de nieuwe statuten van Eandis Assets goed.

**8. Finilek: agenda buitengewone algemene vergadering d.d. 14-12-2015**

De raad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van deze buitengewone algemene vergadering van Finilek.

**9. Finilek: aanwijzing gemeentelijke afgevaardigden buitengewone algemene vergadering d.d. 14-12-2015**

De raad wijst raadslid Ilse Van de Velde aan als afgevaardigde en raadslid Marc De Fraeye als haar plaatsvervanger.

**10. Budgetwijziging 2015/1**

De raad hecht zijn goedkeuring aan deze begrotingswijziging. Het nieuwe geraamde budgettaire resultaat bedraagt 10,18 miljoen euro.

**11. Wijziging rechtspositieregeling gemeentepersoneel Zemst**

De raad gaat akkoord met de voorgestelde wijziging aan de rechtspositieregeling waardoor er voortaan ook verlof voor deeltijdse prestaties ook verkregen kan worden voor 60 % en 90 % van een voltijds uurrooster.

**12. Wijziging personeelsformatie en organogram**

De raad hecht zijn goedkeuring aan de gewijzigde personeelsformatie en -organogram van de gemeentelijke diensten.

**13. Wijziging arbeidsreglement gemeentepersoneel Zemst**

De raad keurt het gewijzigde arbeidsreglement goed. Ingevolge de nieuwe regelgeving over psychosociale risico's was het reglement aan een actualisatie toe. Bovendien werden ook alle uurroosters van het gemeentepersoneel herbekeken en bijgewerkt.

**14. Toewijzingsreglement en doelgroepenplan Felix Cottage Camping**

De raad keurt het toewijzingsreglement en het doelgroepenplan goed. Dit reglement werd opgemaakt om op de campingsite Felix Cottage Club in Elewijt kleinschalige woonegelegenheden te creëren.

**15. Gunningvoorwaarden via open offerteaanvraag:**

**'Promotieovereenkomst: Bouw en financiering uitbreiding school De Pimpernel - Zemst Laar'**

De raad beslist om dit punt te verdagen naar de volgende zitting.

**16. Wijziging dienstreglement gemeentelijke openbare bibliotheek**

De raad hecht zijn goedkeuring aan het gewijzigde gebruikersreglement. De wijziging is het gevolg van het feit dat het gemeentebestuur een overeenkomst afgesloten heeft met de provincie Vlaams-Brabant om toe te treden tot het Provinciaal Bibliotheek Systeem.

**17. Gunningvoorwaarden via vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking: Omgevingsaanleg SK Laar**

De raad hecht zijn goedkeuring aan de voorwaarden en wijze van gunnen via de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking voor de opdracht 'Omgevingsaanleg SK Laar'. Een globale aanpak is noodzakelijk om de afwateringsproblemen op de parking van de voetbalclub SK Laar te verhelpen. De raming van deze opdracht bedraagt : € 213 729,39 (inclusief btw).

**18. Wijziging gemeentelijke afvaardiging Plaatselijk Werkgelegenheidsagentschap (PWA) Zemst**

De raad wijst mevrouw Ilse Verhoeven aan als afgevaardigde van de meerderheidsfractie van de gemeenteraad in de vzw Plaatselijk Werkgelegenheidsagentschap Zemst als opvolgster van mevrouw Maryvonne Vermeulen, ontslagnemend.

**19. Namens de sp.a-fractie: principiële goedkeuring om de gronden aan de Eikbosweg te herbestemmen van woonuitbreidingsgebied naar landbouwzone**

De raad verwerpt het voorstel van de sp.a-fractie waarbij men de principiële goedkeuring vraagt om de gronden aan de Eikbosweg te herbestemmen van woonuitbreidingsgebied naar landbouwzone.

**20. Namens de Vlaams Belang-fractie: digitaal schoolbord**

De raad neemt kennis van het antwoord van het college van burgemeester en schepenen dat er tot op heden nog geen klachten gemeld werden in verband met het gebruik van de digitale schoolborden.

-----

---

**De beslissingen liggen ter inzage van het publiek op het  
gemeentesecretariaat  
van 10 tot en met 30 november 2015 tijdens de openingsuren van het  
gemeentehuis**

---

Namens de raad

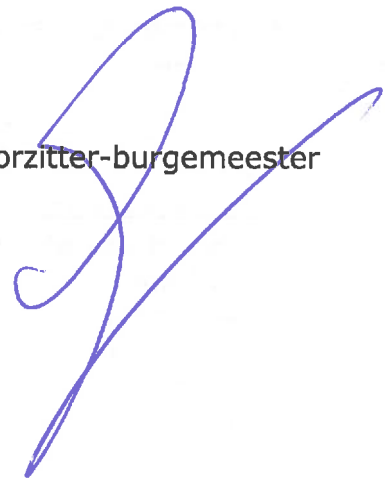
Jocelyn Bruggeman



gemeentesecretaris



Bart Coopman



voorzitter-burgemeester