

**OVERZICHT RAADSBESLUITEN GEMEENTERAADSZITTING  
D.D. 11-09 2014**

**BEKENDMAKING**

**OPENBAAR**

**1. Definitieve aanvaarding ruimtelijk uitvoeringsplan RUP16  
Dorpskern Laar**

De raad aanvaardt ten definitieve titel het Ruimtelijk Uitvoeringsplan 16 Dorpskern Laar, bestaande uit een grafisch plan met bijhorende stedenbouwkundige voorschriften en een toelichtingsnota bestaande uit een weergave van de feitelijke en juridische toestand en de relatie met het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan.

Met de opmaak van dit RUP wenst de gemeente o.a.:

- een plaats te voorzien voor een buurtplein;
- de kern te verdichten met een locatie voor kleinschalige appartementen;
- ruimte te voorzien voor eventuele handelszaken;
- een verbinding te maken tussen de school langs de Spiltstraat en de wijk Kerremansheide;
- de verkaveling Kerremansheide af te werken;
- een beperkt gedeelte van het woonuitbreidingsgebied Laremolenweg te ontwikkelen, deels voor (volks)huisvesting.

**2. Gemeentelijk subsidiereglement inzake de gescheiden aansluiting van het privaat rioleringsstelsel: aanpassing**

De raad hecht zijn goedkeuring aan het aangepaste subsidiereglement. Zo wordt o.a. de maximale uitvoeringstermijn van 6 maand terug gebracht tot 1 maand na de voorlopige oplevering ten einde wateroverlast in de kleine vuilwaterbuizen in de straat te vermijden.

**3. Gunningvoorwaarden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking: levering en plaatsing voetgangersbrug Barebeek**

De raad keurt de gunningvoorwaarden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking goed voor het leveren en plaatsen van een voetgangersbrug over de Barebeek. Op vraag van de bewoners wordt een wandel- en fietsverbinding geopend tussen de Ambroossteenweg, enerzijds en de Korte Bakkestraat, anderzijds, via de oude voetweg nr. 45. Deze verbinding laat toe aan de schoolgaande jeugd, wandelaars en fietsers om op een veilige manier Mechelen te bereiken via een overbrugging van de Barebeek, zonder gebruik te maken van de drukke Tervuursesteenweg. Op het vlak van uitvoeringskosten kan het gemeentebestuur aanspraak maken op een Europese (ELFPO), Vlaamse en provinciale cofinanciering. De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 20 000,00, inclusief btw.

**4. Gunningvoorwaarden via vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking: aanpassingswerken Damstraat (deel Schumanlaan tot Dorpsstraat (wegversmalling)) - Vredelaan**

De raad hecht zijn goedkeuring aan de voorwaarden en wijze van gunnen via vereenvoudigde onderhandelingsprocedure voor het uitvoeren van aanpassingswerken aan Damstraat (deel Schumanlaan tot Dorpsstraat (wegversmalling)) en een gedeelte van de Vredelaan omdat de bestaande betonverharding lawaai- en trillingshinder veroorzaakt. De raming van deze opdracht bedraagt € 295 000, inclusief btw.

**5. Gunningvoorwaarden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking: Aanstellen ontwerper studieopdracht 'Wegenis- en rioleringswerken Ter Borchtstraat'**

De raad hecht zijn goedkeuring aan de voorwaarden en wijze van gunnen voor het aanstellen van een ontwerper om een studieopdracht uit te voeren voor het uitvoeren van wegenis en rioleringswerken in de Ter Borchtstraat. Deze werken zijn nodig omdat er zich elk jaar problemen stellen met verzadigde verliesputten, waardoor er afvalwater over de straat afvloeit richting Tervuursesteenweg. De opdracht zal gegund worden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking en de uitgave hiervoor wordt geraamd op € 15 000,00, inclusief 21 % btw.

**6. Overeenkomst verkaveling 07-11/2013 Kerremansheide**

De raad hecht zijn goedkeuring aan de volgende overeenkomsten voor grondafstand en betaling van de compensatie en bijdrage voor aanleg van de wegenisuitrusting:

- grondafstand voor aanleg van wegenis;
- betalen compensatie voor het gedeelte grond bestemd als openbaar domein dat te kort werd afgestaan volgens de 22 %-regel;
- stellen van een Belgische bankgarantie of de nodige gelden in de gemeentekas te storten voor aanleg van wegenis en nutsleidingen, geraamd op 226 000,00 euro.

**7. Wijziging rechtspositieregeling gemeentepersoneel Zemst**

De raad hecht zijn goedkeuring aan de nieuwe rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel. Als gevolg van een wijziging in de regelgeving drong een actualisatie zich op. Zo wordt er ondermeer afgestapt van het systeem waarbij alleen diploma's toegang geven tot een bepaald niveau. Voortaan zullen ook vaardigheden en ervaring een belangrijke rol spelen om te kunnen doorgroeien. De externe personeelsmobiliteit, in het bijzonder die tussen het OCMW van Zemst en de gemeente wordt gepromoot. Verder wordt het kader voor deeltijdse tewerkstellingen voelbaar verspoepeld. Dit resulteert in een op maat gemaakte work-life balans, een opsteker voor de werknemertevredenheid. Tenslotte wordt het

vernieuwde evaluatiesysteem afgestemd op de professionele organisatie waarin competentie- en talentmanagement de hoekstenen zijn.

#### **8. Wijziging arbeidsreglement gemeentepersoneel Zemst**

De raad gaat akkoord met de voorgestelde wijzigingen aan het arbeidsreglement. Zo werd er een gedeeltelijke wijziging aangebracht in de werktijden van het personeel, onzichtbaar voor de burger, maar in het voordeel van de 'work-life balans' van de werknemer. De verlofdag/sluitingsdag op 15 november (Koningsdag) wordt afgeschaft. In de plaats wordt een sluitingsdag op 2 januari in het leven geroepen.

#### **9. Overeenkomst tussen de provincie Vlaams-Brabant en de gemeente Zemst betreffende de samenwerking binnen het Provinciaal Bibliotheekstelsel Vlaams-Brabant**

De raad keurt de overeenkomst goed om in het project te stappen van de provincie Vlaams-Brabant waarbij een Provinciaal Bibliotheek Stelsel uitgewerkt wordt. De provinciale bibliotheeksystemen zijn een schakel in een groots automatiseringsproject voor openbare bibliotheken waarbij bovenlokaal antwoord geboden wordt op de snelle technologische ontwikkelingen en de toenemende digitalisering in de bibliotheeksector.

#### **10. Verlenging toetreding Dienst Nood- en Interventieplanning Haviland**

De raad gaat akkoord om de toetreding tot de dienst Nood- en Interventieplanning van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Haviland vanaf 1 juli 2014 met twee jaar te verlengen. Die dienst verleent onder andere advies over risicoanalyse en -inventarisatie, begeleidt de vergaderingen van de veiligheidscommissie, begeleidt en coördineert oefeningen.

#### **11. Principe gedeeltelijke verplaatsing buurtweg nr. 26 in Epegem**

De raad gaat principieel akkoord met de gedeeltelijke verplaatsing van de buurtweg 26 en belast het college van burgemeester en schepenen met het organiseren van een openbaar onderzoek.

#### **12. Aanpassing reglement ter verdeling van de impulssubsidies 2014-2019**

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan dit reglement voor ondersteuning van jeugdsportbegeleiders en jeugdsportcoördinatoren in de lokale sportverenigingen.

#### **13. Aanpassing reglement werkingssubsidies aan sportverenigingen 2014-2019**

De raad keurt het reglement goed voor de stimulering van het lokale sportbeleid 2014-2019. Hierin wordt de rechtstreekse financiële ondersteuning van lokale sportverenigingen geregeld op voorwaarde dat de verenigingen aangesloten zijn bij een erkende Vlaamse Sportfederatie.

#### **14. Aanpassing huurprijzen sporthallen en voorrangregeling jaarkalender**

De raad gaat akkoord met de voorgestelde verhogingen van de prijzen. Deze verhoging is het gevolg van de stijging van de gezondheidsindex met meer dan 5 %. Om de Zemstse verenigingen niet op extra kosten te jagen wordt deze verhoging enkel van toepassing gebracht op niet-Zemstse huurders en een verhoging van de prijs van het schoolturnen. De raad stemt bovendien in met de nieuwe voorwaarden van de voorrangregeling. De verenigingen die de zaal op jaarbasis huren, krijgen voorrang op voorwaarde dat de uren van het voorafgaande jaar werden vastgelegd, betaald en gebruikt.

#### **15. Huis van het Kind**

##### **A. Huis van het Kind Zemst VZW: goedkeuring besluit raad voor maatschappelijk welzijn van 24 juni 2014 oprichting, vaststelling rechtsvorm en goedkeuring oprichtingsakte**

De raad keurt het besluit van het OCMW goed waarbij een extern verzelfstandigd agentschap opgericht wordt onder de vorm van een vzw, met de naam *Huis van het Kind Zemst*. Dit is een samenwerkingsverband waarin organisaties die ouders, gezinnen, kinderen en jongeren ondersteunen, hun krachten bundelen zodat er maatregelen genomen kunnen worden om gezinnen meer en beter te ondersteunen.

##### **B. Huis van het Kind Zemst VZW: toetreding gemeente**

De raad gaat akkoord dat de gemeente Zemst toetreedt tot de VZW Huis van het Kind Zemst. De budgettaire impact hiervan is te verwaarlozen aangezien een aantal kleine administratieve kosten vervat zitten in de dotatie aan het OCMW.

##### **C. Huis van het Kind Zemst VZW: aanwijzing afgevaardigden algemene vergadering**

De raad wijst volgende personen aan voor het bijwonen van de algemene vergaderingen:

- schepen Kristel Van Praet als stemgerechtigde afgevaardigde;
- gemeenteraadslid Kathleen Goovaerts als afgevaardigde met adviserende stem;
- gemeenteraadslid Bart Graus als plaatsvervangend stemgerechtigde afgevaardigde;
- gemeenteraadslid Ilse Van de Velde als plaatsvervangend afgevaardigde met adviserende stem.

---

**16. Namens de Vlaams Belangfractie: Vliegtuiglawaai**

De raad neemt kennis van het antwoord van het college waarbij uiteengezet wordt welke maatregelen het gemeentebestuur al genomen heeft in het kader van de problematiek van het vliegtuiglawaai.

-----

---

**De beslissingen liggen ter inzage van het publiek op het  
gemeentesecretariaat  
van 30 september tot en met 19 oktober 2014 tijdens de  
openingsuren van het gemeentehuis**

---

Jocelyn Bruggeman

Namens de raad

Bart Coopman



gemeentesecretaris

burgemeester

GEMEENTEDECREET Art. 26 – De gemeenteraad kan enkel beraadslagen of beslissen als de meerderheid van de zittinghebbende gemeenteraadsleden aanwezig is. De gemeenteraad kan echter, als hij eenmaal bijeengeroepen is zonder dat het vereiste aantal leden aanwezig is, na een tweede oproeping, ongeacht het aantal aanwezige leden, op geldige wijze beraadslagen en beslissen over de onderwerpen die voor de tweede maal op de agenda voorkomen. In die oproeping wordt vermeld dat het om een tweede oproeping gaat. In de tweede oproeping worden de bepalingen van dit artikel overgenomen.